

Bestyrelsesmøde Referat

Tilstede: Ole, Katrine, Jimmi, Martin, Ida
Fraværende: Pernille, Katja,, Anders, Zoran
Dato: 12/02 - 2018

	Aktion / forslag
	Tirs. d. 12/02-2019, kl. 18:30
1	Økonomi, budget. Renholdelses posten skal deles op, således at det skal fremgå hvad der er rengøring, ferieafløsning og ekstraarbejder. Får fremsendt forslag til budget og regnskab 2019 hurtigst muligt. Bestyrelsen beder om et formøde i forbindelse budget og regnskab.
2	Information fra bestyrelsen (evt ny hjemmeside/opdatering af den eksisterende) Ny hjemmeside skal lægges på nettet fra varmemesterens PC. Fremover bliver en fra bestyrelsen WEB ansvarlig og varmemesterens kan lægge relevante vicevært informationer op.
3	Grønne områder evt afsætte penge fast til haveudvalg. Martin og Ida blev valgt med applaus til at være stående haveudvalg.
4	Torvet, skal vi prøve at få nogle aktiviteter deroppe i år evt etablering af ros til.
5	Arrangementer for beboere Bestyrelsen arrangerer sommerfest for beboerne.
6	Påbegynde udarbejdelse af vedligeholdelsesplan i samarbejde med varmemesteren. En prioriteret liste for vedligeholdelsesarbejder i ejendommen. varmemesteren kommer med forslag til dette og kommer med en liste til bestyrelsen, der vil prioritere.
7	Varmemesterens ferie / sygdom skal meddeles til formanden, både mail og SMS
8	Julebelysning på torvet, Varmemesteren får pris og sender til bestyrelsen. Varmemesteren har fået pris på el installation. Varmemesteren får en alternativ pris, incl udvendigt stik, evt fra dansestudiet og incl. En bi måler

9	Kælderrum under 192 skal tømmes. ejer i 192 grundet uretmæssigt kælderrum.
10	Find en aftale-dato med Rialto for generalforsamling.
10	Cykel oprydning i cykelrum, på torvet og foran opgange. Bestyrelsen undersøger hvilke regler der er for fjerning af cykler.
11	Tagterrasse over 188 har vandskade som løber med til underboen. Varmemesteren har fået tilbud, måske skjult rørskade, forsikrings sag! Rep og Strømpeføring af nedløb tilbud på 36.000 incl moms. mgl. pris fra murer.
12	Næste best. møde 14. marts 2019, 18:30