

Ejendommens husorden

1. De til ejendommen hørende anlæg stilles under beboernes beskyttelse. Enhver form for støj på trapper og i kældre er forbudt. Finder forurening sted af kældre og trapper, må den nødvendige rengøring straks foretages af den beboer, der er ansvarlig.
2. Det er forbudt at tegne eller male på ejendommens træ- og murværk eller på anden måde beskadige ejendommen eller dens inventar, ligesom det er forbudt at beskadige de på ejendommen værende beplantninger.
3. Hunde skal føres i snor på ejendommens fællesarealer.
Luftning af hunde på ejendommens haveområder er ikke tilladt. Herunder også pladsen overfor Præstekærvej nr. 9
Hundens efterladenskaber skal fjernes med det samme, hvis det sker et uheld.
Voldsomme og vedvarende støjgener accepteres ikke, desuden må hunde ikke på anden måde være til gene for ejendommens øvrige beboere.
Det er tilladt at have kat/katte i ejendommen.
4. Luftning af sengetøj og rystning af duge og tæpper fra trapper og vinduer er ikke tilladt.
5. Det er forbudt at henstille cykler, barnevogne, fodtøj og andet på trapper eller sådanne steder, hvor det kan være til gene for de øvrige beboere.
6. Knallerter, scootere og lign. motorkøretøjer må ikke parkeres i ejendommens kældre på grund af den dermed forbundne brandfare.
7. Døre til trapper og kældergange skal holdes lukkede.
8. Musiceren og støjende adfærd bør sædvanligvis ikke finde sted mellem kl. 23.00 og kl. 7.00 og aldrig for åbne døre og vinduer.
Beboerne skal tage behørigt hensyn til hinanden, når der anvendes radio, fjernsyn og musikinstrumenter.
9. Det er forbudt at tage karbad mellem kl. 23.00 og kl. 7.00.
10. Begrænsninger i tidsrum for Larm og støjende renovering er til for, at vi alle kan trives.
Derfor må dette kun forekomme i følgende tidsrum:

Mandag - fredag ml kl.7-18

Lørdage mellem 10-16

Søndage er det ikke tilladt at lave støjende arbejde, dog er det tilladt ml. 10-16, at male og lign arbejde, samt at sætte et enkelt billede op eller lign.

På helligdage er det ikke tilladt at lave støjende arbejde.

Der opfordres til at man oplyser sine naboer inden man går i gang med renovering og man samtidig selv tager kontakt til naboen, hvis de ikke overholder reglerne.
11. I regn, sne og stormvejr samt om natten skal kældervinduer holdes lukkede.
12. Det er forbudt at anvende vaskemaskiner, tørretumblere osv. i lejlighederne i tiden kl. 22.00 til kl. 7.00. Det i vaskerierne ophængte reglement skal nøje overholdes.
13. Opståede skader skal straks anmeldes til varmemesteren.

14. Beboerne skal hurtigst muligt til varmemesteren anmelde enhver fejl eller anden uorden ved de i lejligheden værende fælles indretninger til afløb samt ved el, varme og vandledninger.
15. Parkering på ejendommens arealer kan kun ske med gyldigt elektronisk P-tilladelse, som udstedes af varmemesteren.
16. Affald der kommes i skakter skal altid være i lukkede poser. Der er storskrald hos viceværten ved den fjerneste garage.
17. Al arbejde som skal betales af ejendommen skal rekvireres af enten bestyrelsen eller vicevært, herunder blandt andet udskiftning af radiatorer osv.